ACTA DE COMITÉ No. 12

FECHA: 05/06/2025 HORA INICIO: 2:30 HORA FIN: 3:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 12

ASISTENTES:

- Carlos Ballestas
- Claudia Ballestas
- DIANA GONZALEZ
- David Tierradentro
- Geraldine Cerinza
- Heidy Tatiana Bohórquez
- Ivonne Tierradentro Nova
- Alfonso Moreno
- Diego Alejandro Benavides Quintero
- Diego Benavides
- Francy Paola Quinche
- George Delgado
- MARIBEL APONTE
- Mario A. Alarcón Jarro

ORDEN DEL DÍA:
REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024
DESARROLLO:
Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:
La interventoría realiza una presentación con los avances por componente que se tiene hasta la fecha

ACTA DE COMITÉ No. 12

Componente ambiental:

El componente ambiental y forestal fue ampliamente discutido por José Alejandro Vargas Mendoza, quien explicó que, aunque el inventario forestal estaba casi listo, faltaba el balance de zonas verdes y los diseños definitivos de urbanismo y paisajismo, necesarios para la aprobación por parte de la Secretaría de Ambiente.

Se recomendó entregar los documentos por tramos para agilizar los permisos y se propuso una mesa de trabajo para coordinar la entrega parcial de información.

Componente Social:

Se reportó la asistencia a comités previos y la revisión/aprobación del informe número 10 del contratista.

No se recibieron PQRS recientes y se verificó el funcionamiento de los canales de atención al ciudadano.

Francy Paola Quinche reportó la atención a la ciudadanía y la revisión de la metodología de impactos.

Se mencionó que el informe mensual del consultor estaba pendiente de reedición y que se proyectaba una reunión con el comité de hábitat para atender requerimientos comunitarios.

Heidy Tatiana Bohorquez y Diana González coordinaron la programación de dicha reunión.

Componente Técnico

Se presentó el avance físico y financiero del proyecto: un 35% acumulado, con un avance semanal del 4% y recursos ejecutados por 1.347 millones.

Se confirmó la aprobación total de los productos de la fase 1.

ACTA DE COMITÉ No. 12

Componente SST:

Se revisaron observaciones al informe mensual y se mencionó el envío de un oficio relacionado con la indumentaria en obra.

Geraldine Cerinza informó sobre la radicación del informe número tres y el avance en la atención de observaciones.

COMPROMISOS:

- El contratista se comprometió a radicar el informe ambiental al día siguiente, y la interventoría a iniciar su revisión una vez recibido.

- El ingeniero Alejandro debía finalizar la subsanación de observaciones al inventario forestal, y se reiteró la importancia de cumplir los tiempos previstos por la Secretaría de Ambiente.

- Se acordó coordinar la fecha de la reunión con el comité de hábitat, avisando con dos o tres días de anticipación para asegurar la participación de los técnicos estructuradores del proyecto.

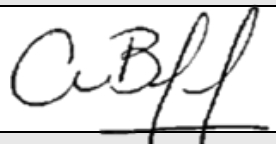
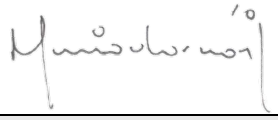
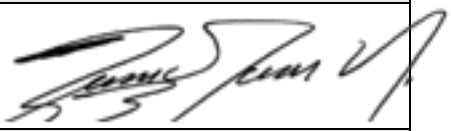
- El consultor debía ajustar el informe mensual social y la interventoría proyectar el suyo, quedando pendiente la entrega de ambos documentos.

- Se acordó organizar una mesa de trabajo para definir el esquema de entregas parciales del inventario forestal y sus anexos.

- Se comprometieron a remitir el informe mensual 2 de SST y a reforzar el cumplimiento de la indumentaria en obra, además de entregar avances del PAPSO.

- Se fijó como compromiso realizar el próximo comité de seguimiento de forma virtual el jueves siguiente a las 2:30 p.m.

ACTA DE COMITÉ No. 12

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.